

# 龙岗中专教学楼二楼报告厅改造工程

## 校内公开招标的公告

教学楼二楼报告厅因相关设备实施老化,存在安全隐患不能满足日常使用,为提高场所使用效益,学校决定改造教学楼二楼报告厅为多功能场所。根据学校的有关规定,将通过校内公开招标的形式确定施工单位。

### 一、 评标方式：综合评分

序号	评分项			权重
1	价格			30
2	综合实力			30
	序号	评分因素	权重	评分准则
	2.1	企业资质	11	具有有建筑装饰装修三级及以上资质的,得 11 分。
	2.2	企业证书	9	1.具有环境管理体系认证证书的,得 3 分; 2.具有质量管理体系认证证书的,得 3 分; 3.具有职业健康安全管理体系认证证书的,得 3 分; 否则,该项不得分,以上三项相加最高得 9 分。
	2.3	工期承诺	10	承诺工期:不超过 30 日历天,得 10 分; 承诺工期 31-40 日历天的,得 6 分, 超过 40 日历天,得 0 分。
3	技术服务部分			40
	序号	评分因素	权重	评分准则
	3.1	施工方案及组织结构	40	1. 对该项目的整体认识与理解深刻,表述清晰完整,编制水平较高。施工总平面布置设计合理。 2.对本工程施工方案和技术措施合理,对本工程重难点及关键工序和关键部位施工具有针对性,表述准确、措施得力、经济、安全、可行。 3.质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施,先进可行。有针对本工程的通病治理措施。 4.施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等。以上项目每小项文字表述不超过 500 字,每项 10 分,

				可附 现场图片等资料佐证。评委在充分了解招标文件要求和投标文件 情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项 条不得分。
--	--	--	--	--

## 二、 资质要求：

投标人必须是有相关装饰装修资质的企业。

## 三、 报名要求：

1. 报名截至时间：2024 年 7 月 2 日 16 时

2. 报名地点：实训楼 317 总务处

3. 需提交的资料：

(1) 企业法人营业执照正本和副本的复印件（必须加盖公章）；

(2) 法人委托书；

四、 结算要求：工程建安费造价预算为 289959.51 元，按下浮 7% 即 269662.34 元为招标预算金额，报价不超过 269662.34 元，最终结算以相关审计为准。

五、 招标内容：工程施工。

六、 工程量主要清单：见附件

七、 工程施工时间要求：校内招标完成后三天内签订合同，合同签订后 30 个日历日完工。

八、 开标时间：2024 年 7 月 3 日 9 时，标书一式五份。

九、 联系人：王老师 电话：28945255 传真：28945255

十、 本项目评标结果的知会方式，以龙岗中专的“中标通知书”为准，未得到确认的，敬请谅解。

深圳市龙岗中等专业学校

2024 年 6 月 27 日